



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ул. Мира, дом 104, г. Ханты-Мансийск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 32-85-11  
Факс: (3467) 32-85-10  
e-mail: rst@admhmao.ru

24/РСТ Югры



427083 502106  
№ 24-Исх-3088  
от: 03/07/2015

Директору департамента  
имущественных отношений  
администрации  
Нефтеюганского района  
Ю.Я. Аладину

На № 1967 от 08.06.2015

Уважаемый Юрий Яковлевич!

В соответствии с пунктом 89 раздела IX Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Постановление № 1075) направляю Вам сведения о ценах, значениях и параметрах (далее – сведения) согласно пунктам 1, 4–7 и 9–11 части 1.2 статьи 23 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Для включения в конкурсную документацию согласовываю метод регулирования тарифов, предложенный в заявлении организатора конкурса – метод индексации установленных тарифов.

При этом сообщаю, что согласно пункту 7 Постановления № 1075 в 2015 году организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, вправе в течение срока действия цен (тарифов) до 1 октября направить в орган регулирования заявление о переходе в течение такого срока с метода экономически обоснованных расходов (затрат) на метод индексации установленных тарифов, а также предложение об установлении (пересмотре) в течение такого срока соответствующих цен (тарифов) с применением такого метода.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. руководителя службы

А.В. Власов

Исполнитель:  
Консультант отдела регулирования  
тарифов в теплоэнергетике РСТ Югры  
Гладаренко И.С., тел. (8 3467) 32-67-48

ДЕПАРТАМЕНТ  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

Вх. № 2140 13. 07. 2015г.



подпункт части 1.2 статьи 23	Перечень сведений, подлежащих представлению организатору конкурса	Ед. изм.	2014****		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
			план	факт										
4	величина неподконтрольных расходов, (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организаций)	тыс.руб.	X		236,58	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Предельные (минимальные и (или) максимальные) значения критериев конкурса, предусмотренных пунктами 2 - 5 части 2.3 статьи 24 настоящего Федерального закона														
5	пункт 2 части 2.3 статьи 24 объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта	тыс.руб.	0,0		0,0	917,2	890,0	264,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	пункт 3 части 2.3 статьи 24 объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта	тыс.руб.	0,0		0,0									
			0,0		0,0									
пункт 4 части 2.3 статьи 24 долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера в соответствии с частью 2.4 статьи 24														
1) базовый уровень операционных расходов			X		399,83	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2) показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в том числе:														
2.1) удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии			X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2) удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии			X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3) потери в сетях (к отпуску тепловой энергии от источника тепловой энергии)***			X		3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58	3,58
3) нормативный уровень прибыли			X											
0,5-7,17														

Сведения о ценах, значениях и параметрах в период с 2015 года по 2024 год

подпункт 1.2 статья 23	Перечень сведений, подлежащих представлению организатору конкурса	Ед. изм.	2014****		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
			план											
6	предельный (максимальный) рост валовой выручки от осуществления видов деятельности, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения по отношению к предыдущему году	%	x	105,49	108,01	107,32	106,93	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80
7	Иные цены, величины, значения, параметры, использование которых для расчета тарифов предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере волооснабжения и водоотведения	руб./г.кал	x	2 277,73	2 466,46	2 651,44	2 837,05	3 029,96	3 236,00	3 456,05	3 691,06	3 942,05	4 210,11	4 496,40
	Покупная тепловая энергия с 01.01.	руб./г.кал	x	2 466,46	2 651,44	2 837,05	3 029,96	3 236,00	3 456,05	3 691,06	3 942,05	4 210,11	4 496,40	
	Покупная тепловая энергия с 01.07.	руб./г.кал	x	108,30	107,50	107,00	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80	106,80
	Индекс изменения тарифа на тепловую энергию с 01.07	%		106,70	107,00	106,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50
	Индекс потребительских цен	%		106,70	107,00	106,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50	105,50

\* Показатели устанавливаются на срок действия инвестиционной программы. По состоянию на 25.06.2015 в РСТ Югры не поступало утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, предусматривающей создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения.

\*\* В схеме теплоснабжения, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Салым Ненецкого района № 76-п от 09.06.2014 перспективное потребление тепловой энергии в тыс. Гкал. отсутствует. Объем полезного отпуска тепловой энергии на период 2016-2024 гг. учтен на уровне, предусмотренном в тарифе 2015 года и согласно письму администрации Ненецкого района от 08.06.2015 № 1967.

\*\*\* Величина потерь тепловой энергии указана исходя из объемов потерь, принятых в тарифе 2015 года.

\*\*\*\* 2014 год принят в качестве года предшествующего первому году действия концессионного соглашения.