**Сельское поселение Салым**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САЛЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

 08 ноября 2024 года №86

п. Салым

О внесении изменений в решение Совета депутатов

сельского поселения Салым от 27 октября 2023 года № 17

«О земельном налоге на территории муниципального

образования сельское поселение Салым»

(в редакции решения от 23.08.2024 № 76)

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Салым, Совет поселения:

РЕШИЛ:

1. В решение Совета депутатов сельского поселения Салым от 27 октября 2023 года № 17 «О земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Салым» (далее – решение) внести следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Салымский вестник».

3. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава сельского поселения Салым Н.В. Ахметзянова

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Салым

от 08 ноября 2024 года №86

«Приложение № 1

к решению Совета депутатов

сельского поселения Салым

от 27 октября 2023 года № 17

Налоговые льготы на территории сельского поселения Салым

1. От уплаты земельного налога освобождаются:

 1.1. В размере 100% юридические лица:

1. муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Нефтеюганский район и муниципального образования сельское поселение Салым – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) организации – инвесторы, реализующие инвестиционные проекты на территории сельского поселения Салым по направлениям деятельности, определенным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 05.04.2013 № 106-п в размере не менее 100 миллионов рублей, в течении двух налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.

Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным в результате реализации инвестиционного проекта.

3) субъекты малого (среднего) предпринимательства, реализующие инвестиционные проекты на территории сельского поселения Салым, в соответствии с приоритетными направлениями развития муниципального образования сельское поселение Салым, в размере не менее 20 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения производственных капитальных вложений в бухгалтерском балансе налогоплательщика.

Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным в результате реализации инвестиционного проекта.

4) вновь зарегистрированные субъекты малого (среднего) предпринимательства муниципального образования сельское поселение Салым, в течении двух налоговых периодов с момента государственной регистрации, имеющим в собственности земельный участок, используемый для осуществления деятельности в соответствии с приоритетными направлениями развития сельского поселения Салым.

В целях применения налоговой льготы, приоритетными направлениями развития муниципального образования сельское поселение Салым являются следующие виды экономической деятельности:

* сельскохозяйственное производство;
* дошкольное и начальное общее образование;
* здравоохранение и предоставление социальных услуг;
* услуги в сфере семейного, молодежного и детского досуга;
* услуги в сфере культуры и спорта;
* машиностроение и металлообработка;
* производство строительных материалов;

5) социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие на территории сельского поселения Салым виды деятельности, предусмотренные пунктом 1

статьи 31.1 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", пунктом 1

статьи 3 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16 декабря 2010 года N 229-оз "О поддержке региональных социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

6) организации, в отношении земельных участков, в границах которых реализуется инвестиционный проект в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, с момента начала строительства до ввода объекта в эксплуатацию, предусмотренного в инвестиционном проекте, но не более 3-х лет.

 1.2. В размере 100% физические лица, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

 2) ветераны, инвалиды и участники Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

 3) инвалиды I и II группы, а также неработающие инвалиды III группы;

 4) инвалиды с детства;

5) граждане, имеющие детей-инвалидов, проживающих совместно с ними и не достигших возраста 18 лет;

 6) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

 7) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

8) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

9) физические лица, достигшие пенсионного возраста и вышедшие на пенсию по старости, в отношении земельных участков, находящихся в собственности, занятых индивидуальными жилыми домами и предназначенных под садоводство и огородничество;

10) работники добровольной пожарной охраны, внесенные в реестр добровольных пожарных добровольной пожарной охраны сельского поселения Салым;

11) члены добровольной народной дружины муниципального образования сельского поселения Салым;

12) товарищества собственников жилья;

13) студенты и слушатели, обучающиеся на дневных отделениях высших и средних специальных учебных заведений, учащиеся профессионально-технических училищ, имеющие облагаемые налогом земельные участки на территории сельского поселения Салым.

1.3. В размере 50% физические лица, в отношении земельных участков, не используемых ими в предпринимательской деятельности:

 1) многодетные семьи, воспитывающие трех и более детей в возрасте до 18 лет, при наличии удостоверения, регламентирующего статус многодетной семьи из числа граждан Российской Федерации, проживающие на территории сельского поселения Салым;

 2) отцы, воспитывающие детей без матери, и одинокие матери, имеющих детей в возрасте до 18 лет, при наличии постановки на учет в органах социальной защиты населения;

3) солдаты - срочники, проходящие срочную военную службу в рядах Вооруженных Сил Российской Федерации.

 2. В случае передачи лицами, имеющим право на налоговые льготы, земельного участка или его части во владение и пользование другим лицам, не имеющим такого права, право на налоговую льготу утрачивает силу на соответствующий земельный участок или его часть.

3. Льготы по уплате земельного налога предоставляются физическим лицам в части одного земельного участка.».