**Сельское поселение Салым**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САЛЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

21 августа 2020 года №104

п. Салым

О внесении изменений в Правила благоустройства территорий

муниципального образования сельское поселение Салым,

утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Салым

от 26 февраля 2018 № 309 «Об утверждении Правил благоустройства

территорий муниципального образования сельское поселение Салым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 20 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Салым, в целях создания безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию муниципального образования сельское поселение Салым, учитывая результаты публичных слушаний от 10 августа 2020 года, Совет поселения

РЕШИЛ:

1. В Правила благоустройства территорий муниципального образования сельское поселение Салым, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Салым от 26 февраля 2018 года № 309 «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования сельское поселение Салым» внести следующие изменения:

 1.1. В главе 9:

 1.1.1. исключить пункты 9.9.1, 9.9.2, 9.9.7, 9.9.8, 9.9.9, 9.9.10, 9.9.11, 9.9.12, 9.9.13, 9.9.14, 9.9.15 , 9.9.16, 9.9.17, 9.9.18, 9.9.19, 9.9.21 части 9.9;

 1.1.2. дополнить частью 9.11. следующего содержания:

 «9.11. Порядок проведения земляных работ.

 9.11.1. Земляные работы при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства производятся на основании разрешения на строительство, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется выдача такого разрешения.

 9.11.2. Проведение земляных работ при использовании земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, осуществляется на основании разрешения на использование земель или земельного участка, выданного в порядке, установленном земельным законодательством.

 9.11.3. В случае осуществления земляных работ (за исключением случаев, указанных в части 1 настоящей статьи) лицо, осуществляющее такие работы обязано:

 - не позднее десяти рабочих дней до начала строительства (проведения земляных работ) проинформировать администрацию (в письменной форме) о начале и сроках строительства (размещения) объекта и безвозмездно передать в администрацию проектную документацию на размещаемый объект (в случае, если в соответствии с действующим законодательством требуется подготовка проектной документации)

 - выполнить проектирование в соответствии с документами территориального планирования, градостроительного зонирования и документацией по планировки территорий сельского поселения, а также, в случаях предусмотренных градостроительным законодательством, градостроительным планом земельного участка;

 - осуществить разрытия в соответствии со сроками, предусмотренными в проекте организации строительства проектной документации, требованиями, установленными в настоящих Правилах;

 - в течение десяти рабочих дней после окончания строительства безвозмездно передать в администрацию исполнительную топографическую съемку (в случаях предусмотренных частью 4 настоящей статьи) на бумажном и электронном носителях;

 - до начала строительства (в процессе проектирования) согласовать с администрацией и организациями эксплуатирующие инженерные сети трассировку прохождения сетей инженерно-технического обеспечения.

 9.11.4. Осуществление земляных работ при благоустройстве территории, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, влекущее изменение форм, размеров, координат и высотных отметок земной поверхности, а также изменение качественных и количественных характеристик объектов благоустройства, объектов капитального строительства, должно сопровождаться выполнением исполнительной топографической съемки, результаты которой в электронном виде должны быть переданы в администрацию в течении десяти рабочих дней после окончания строительства.

 9.11.5. Требования к электронному виду исполнительной топографической съемки, указанной в части 4 настоящей статьи: формат Mapinfo и AutoCad, система координат МСК-86, зона 2; топографическая съемка выполняется в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м; геодезическая съемка инженерных коммуникаций выполняется в процессе их прокладки до засыпки траншеи.

 9.11.6. Исполнительная топографическая съемка (исполнительная схема) должна быть подписана лицом, осуществляющим строительство и согласованна с организациями, эксплуатирующими инженерные сети.

 9.11.7. Проведение работ по строительству, ремонту, реконструкции коммуникаций подземных и наземных инженерных сетей и объектов, не требующих получения разрешения на строительство, должно осуществляться с соблюдением действующих СП (СНиПов), ГОСТ, правил технической эксплуатации, охраны труда, безопасности и других нормативных документов, а также настоящих Правил.

 9.11.8. До начала производства земляных работ, связанных с повреждением существующего благоустройства, требуется:

 - установить дорожные знаки в соответствии схемой организации дорожного движения;

 - оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией, именем, отчеством ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

 9.11.9. При производстве работ вблизи проезжей части должна быть обеспечена видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток место производства работ должно быть обозначено красными сигнальными фонарями.

 9.11.10. Ограждение выполняется сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних лиц на стройплощадку.

 9.11.11. При производстве земляных работ на проезжей части улиц и дорог асфальт и щебень в пределах траншеи разбирается и вывозится производителем работ в специально отведенное место. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки. При производстве работ на улицах и дорогах, застроенных территориях грунт немедленно вывозится.

9.11.12. При производстве работ запрещается:

- производство земляных работ в случае обнаружения подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций, не указанных в проекте, без согласования с организацией, эксплуатирующей подземные и наземные инженерные сети и коммуникации, даже если эти объекты не мешают производству работ;

 - загрязнение прилегающих участков улиц, засыпка грунтом крышек люков колодцев и камер, решеток дождеприемных колодцев, лотков дорожных покрытий, зеленых насаждений, водопропускных труб, кюветов, газонов, а также складирование материалов и конструкций на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, теплотрасс, линий электропередач и линий связи;

 - производство откачки воды из траншей, котлованов, колодцев на дороги, тротуары. Вода должна быть направлена в существующую дождевую канализацию при ее наличии на данном участке и при условии согласования сброса со специализированной организацией, осуществляющей содержание, эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт сетей водопроводно-канализационного хозяйства города. При отсутствии дождевой канализации и в зимнее время откачка воды должна производиться в специализированные машины;

 - повреждать существующие здания, строения, сооружения, малые архитектурные формы, объекты размещения рекламы и иной информации, объекты монументального искусства, зеленые насаждения, осуществлять подготовку раствора и бетона непосредственно на проезжей части дорог;

 - загромождать проходы и въезды во дворы;

- движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

9.11.13. Для защиты колодцев, дождеприемных решеток и лотков должны применяться деревянные щиты и короба, обеспечивающие доступ к колодцам, дождеприемникам и лоткам.

 9.11.14. При восстановлении проезжей части дорог, тротуаров и других объектов с искусственным покрытием необходимо соблюдение следующих условий:

 - конструкция дорожной одежды восстанавливается в соответствии с действующими нормативными документами;

 - вид и состав материалов должен соответствовать использованным ранее при строительстве проезжей части, тротуара или площадки с искусственным покрытием.

9.11.15. После производства работ, нарушающих элементы благоустройства, организации, осуществляющие работы, должны восстановить нарушенное благоустройство в полном объеме.

 9.11.16. Восстановление благоустройства должно выполняться специализированной организацией, имеющей соответствующие допуски, разрешения, в соответствии с действующим законодательством, на выполнение данного вида работ (в случаях, установленных действующим законодательством).

 9.11.17. Срок восстановления благоустройства территории устанавливается:

 - не более 1 месяца после окончания работ при выполнении земляных работ в весенне-летний период;

 - не позднее 15 июня предстоящего летнего периода для восстановления зеленых насаждений и плодородного слоя почвы при выполнении земляных работ в осенне-зимний период;

 - не позднее 1 августа предстоящего летнего периода для восстановления дорожных покрытий (асфальтобетонные работы).

 9.11.18. Гарантийный срок на работы по восстановлению благоустройства устанавливается в течение 2 лет.

 9.11.19. Несоблюдение порядка проведения земляных работ, предусмотренного настоящей статьей, влечет ответственность, предусмотренную действующим законодательством».

 2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Салымский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Салым.

 3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Салым Н.В. Ахметзянова