**Сельское поселение Салым**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ- Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САЛЫМ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 июня 2022 года № 132-п

п. Салым

 Об утверждении состава комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Салым Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023 годов и программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, в целях оценки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Салым Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023 годов, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по проверке теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Салым Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023, согласно приложению 1;

1.2. Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Салым Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023 годов, согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности

главы поселения Г.С. Черкезов

|  |
| --- |
| Приложение 1к постановлениюадминистрации сельского поселения Салымот 28 июня 2022 года № 132-п |

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Салым Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023

|  |  |
| --- | --- |
| Ахметзянова Наталья Викторовна | - глава поселения, председатель  |
| Черкезов Генади Саввич | -заместитель главы, заместитель председателя |
| Проплёткина Ольга Викторовна | - ведущий специалист администрации  сельского поселения Салым, секретарь |
| Члены комиссии: |  |
| Шарифова Елизавета Евгеньевна | - ведущий специалист администрации сельского поселения Салым |
| Курочкина Наталья Александровна | - главный специалист администрации сельского поселения Салым |
| По согласованию | - представитель УКС и ЖКК администрации Нефтеюганского района |
| По согласованию  | - представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору |
| По согласованию | - представитель АО «Горэлектросеть» «Пойковские электрические сети» |
| Авхадиев Равиль Раузитович | - депутат сельского поселения Салым |
| Карнаухов Алексей Геннадьевич | - депутат сельского поселения Салым |
| Часовских Геннадий Иванович | - заместитель директора по производству ООО «ТСК» |
| Аглиуллин Орестам Чигангирович | - управляющий филиалом №1 ПМУП «УТВС» |

|  |
| --- |
| Приложение 2к постановлениюадминистрации сельского поселения Салымот 28 июня 2022 года № 132-п |

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии

 сельского поселения Салым Нефтеюганского района

к отопительному периоду 2022-2023 годов

Программа составлена в соответствии с:

1. Федеральным Законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Закон о теплоснабжении).
2. Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №103 от 12.03.2013.
3. Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики РФ №115 от 24.03.2003.
4. Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих проверке:

Филиал №1 Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» (далее по тексту – филиал №1 ПМУП «УТВС») вырабатывает в п. Салым, Нефтеюганского района, ХМАО-Югры тепловую энергию на пяти водогрейных котельных, работающих на газовом топливе, и транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование организации | Источник тепловой энергии, место расположение | Сроки проверки |
| Филиал № 1 ПМУП «УТВС» | Котельная №1 | с 30.08.2022 по 14.10.2022 |
| Котельная №2 |
| Котельная №3 |
| Котельная ст.Салым |
| Котельная ул. Дорожников |

2. Пойковское муниципальное унитарное предприятие «Управление тепловодоснабжения» (далее по тексту – ПМУП «УТВС») п. Сивыс-Ях, Нефтеюганского района, ХМАО-Югры транспортирует тепловую энергию в виде горячей воды, осуществляя передачу и распределение тепловой энергии конечным потребителям

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование организации | Сети теплоснабжения, место расположение | Сроки проверки |
| ПМУП «УТВС» | п.Сивыс-Ях | с 30.08.2022 по 14.10.2022 |

3. Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование потребителя | № приложения с перечнем объектов потребителя, наименование объекта | Сроки проверки |
| 1 | НРМОБУ «Салымская СОШ №1» | Без приложения, здание школы | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 2 | НРМОБУ «Салымская СОШ №2» | Без приложения, здание школы | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 3 | НРБОУ ДОД детская школа искусств №1 | Без приложения, здание школы | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 4 | БУ Нефтеюганская районная больница | Без приложения, здание больницы в п. Салым | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 5 | НРМ ДОУ «Центр развития ребенка – детский сад «Улыбка» | Без приложения, здание детского сада | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 6 | БУ «Нефтеюганский районный комплексный центр социального обслуживания населения» филиал в п.Салым | Без приложения, здание НР комплексный центр социального обслуживания населения | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 7 | БУНР ФСО «Атлантспортивный комплекс сельское поселение Салым» | Без приложения ,здание спортзала в п. Салым | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 8 | НРБУ ТО «Культура»ДК «Сияние Севера» | Без приложения, здание ДК «Сияние севера» | 25.08.2022по 31.08.2022 |
| 9 | ООО «ТеплоСтройКомплект» | Приложение №1 | 25.08.2022по 31.08.2022 |

1. Перечень вопросов и документов проверяемых в ходе проверки:

Для теплоснабжающих и теплосетевых организаций:

1) Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготавления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

15) К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в [подпунктах 1](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30001#sub_30001), [7](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30007#sub_30007), [9](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30009#sub_30009) и [10 пункта 13](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30010#sub_30010) настоящих Правил.

Для потребителей:

1) Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) Работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) Плотность оборудования тепловых пунктов;

13) Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

# 17) Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в [приложении N 3](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30000#sub_30000) Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. [приказом](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_0#sub_0) Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. N 103)

18) К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в [подпунктах 8](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30022#sub_30022), [13](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30027#sub_30027), [14](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30028#sub_30028) и [17 пункта 16](file:///D%3A%5Ctemp%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%BF%D0%BB%D1%91%D1%82%D0%BA%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2021%5C%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%BC%D0%BC%D1%8B%20%D0%AE%D1%81%D1%82%D1%8C-%D0%AE%D0%B3%D0%B0%D0%BD.docx#sub_30030#sub_30030) настоящих Правил.

|  |
| --- |
| Приложение к программе проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии сельского поселения Салым Нефтеюганского района к отопительному периоду 2022-2023 годов |

**Перечень**

объектов потребителя ООО «ТСК»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес |
| 1 | ул. 45 лет Победы, дом №2 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 2 | ул. 45 лет Победы, дом №3а | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 3 | ул. 45 лет Победы, дом №5 | п. Салым, ул. 45 лет Победы  |
| 4 | ул. 45 лет Победы, дом №6 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 5 | ул. 45 лет Победы, дом №8 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 6 | ул. 45 лет Победы, дом №11 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 7 | ул. 45 лет Победы, дом №12 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 8 | ул. 45 лет Победы, дом №13 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 9 | ул. 45 лет Победы, дом №14 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 10 | ул. 45 лет Победы, дом №15 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 11 | ул. 45 лет Победы, дом №16 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 12 | ул. 45 лет Победы, дом №17 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 13 | ул. 45 лет Победы, дом №18 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 14 | ул. 45 лет Победы, дом №19 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 15 | ул. 45 лет Победы, дом №21 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 16 | ул. 45 лет Победы, дом №22 | п. Салым, ул. 45 лет Победы |
| 17 | ул. Строителей, дом №12 | п. Салым, ул. Строителей |
| 18 | ул. Северная, дом №1 | п. Салым, ул. Северная |
| 19 | ул. Северная, дом №2 | п. Салым, ул. Северная |
| 20 | ул. Северная, дом №3 | п. Салым, ул. Северная |
| 21 | ул. Северная, дом №16 | п. Салым, ул. Северная |
| 22 | ул. Северная, дом №17 | п. Салым, ул. Северная |
| 23 | ул. Северная, дом №18 | п. Салым, ул. Северная |
| 24 | ул.Северная, дом 22 | п. Салым, ул. Северная |
| 25 | ул. Нагорная, дом №7 | п. Салым, ул. Нагорная |
| 26 | ул. Привокзальная, дом №1 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 27 | ул. Привокзальная, дом №2 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 28 | ул. Привокзальная, дом №3 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 29 | ул. Привокзальная, дом №4 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 30 | ул. Привокзальная, дом №5 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 31 | ул. Привокзальная, дом №6 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 32 | ул. Привокзальная, дом №7 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 33 | ул. Привокзальная, дом №8 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 34 | ул. Привокзальная, дом №9 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 35 | ул. Привокзальная, дом №10 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 36 | ул. Привокзальная, дом №11 | п. Салым, ул. Привокзальная |
| 37 | ул. Юбилейная, дом №16 | п. Салым, ул. Юбилейная |
| 38 | ул. Юбилейная, дом №18 | п. Салым, ул. Юбилейная |