**Сельское поселение Салым**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САЛЫМ**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

15 февраля 2019 года № \_\_\_

п. Салым

О внесении изменений в приложение к решению

Совета депутатов от 18.10.2018 № 7 «О передаче

осуществления части полномочий по решению вопросов

местного значения (О заключении соглашений)»

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Салым, решением Совета депутатов сельского поселения Салым от 25.09.2014 № 82 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления сельского поселения Салым с органами местного самоуправления Нефтеюганского района о передаче (принятии) осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения», Совет поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Салым от 18.10.2018 № 7 «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения (О заключении соглашений)» изменения, изложив пункт 9 в следующей редакции:

«9) по решению вопроса местного значения «утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=CE193D5D4F14672E5D6267E539F1E025468A363242E4F6C42ED26CF0B4qBF2O) Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=607EE911A1CF08333998B6CBEDE664F5A4CBA55BE3E89E2A35D8728AAF047AH) Российской Федерации» передать полномочия в части:

подготовки технического задания и проведения открытого конкурса для заключения муниципального контракта на выполнение работ по подготовке внесения изменений в генеральный план поселения, правила землепользования и застройки, сбора исходных данных, подготовки и согласования проекта внесения изменений в генеральный план поселения, подготовки проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки по приведению их в соответствие генеральному плану применительно ко всей территории поселения, а также к частям территорий поселения с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, подготовки материалов для проведения публичных слушаний, подготовки проектов нормативно-правовых актов по утверждению генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, подготовки сведений в органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, утверждения подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдачи разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, резервирования земель и изъятия земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения, в соответствии с подписанным регламентом с уполномоченным органом администрации Нефтеюганского района.».

2. Администрации сельского поселения Салым заключить дополнительное соглашение к Соглашению № 250 от 01.11.2018 с Администрацией Нефтеюганского района о передаче осуществления части полномочий Администрации сельского поселения Салым по решению вопросов местного значения Администрации Нефтеюганского района на 2019 год в соответствии с пунктом 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Салымский вестник» и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Салым в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения Салым Н.В.Ахметзянова